

# Sicherheit

NÜTZLICHE INFORMATIONEN UND TIPPS  
ZUR ELEMENTARSCHADENVERHÜTUNG



# Kontrolle und Unterhalt

IHRE SICHERHEIT IM UND UMS HAUS  
LIEGT UNS AM HERZEN



«Vorbeugen ist besser als Heilen!» Mit dieser Broschüre erhalten Sie einfache, aber wertvolle Tipps, wie Sie mit wenig Aufwand grosse Schäden vermeiden können.

Gebäudeschäden, die beispielsweise durch Hagel, Starkregen, Blitz oder Sturmwind entstehen, gelten als Elementarschäden. Sie sind durch uns versichert, und wir stehen Ihnen im Schadensfall schnell und unkompliziert zur Seite.

Im Ereignisfall kommt die Gebäudeversicherung zwar für den materiellen Schaden auf, aber nicht für Ihre persönlichen Umtriebe oder, noch schlimmer, Schäden, welche Personen erleiden. Ihre Sicherheit ist deshalb unser oberstes Ziel!

Es liegt aber auch in Ihrer Eigenverantwortung, mit regelmässigem Unterhalt und wiederholten Kontrollen dafür zu sorgen, dass es erst gar nicht zu Schäden kommt.

Zögern Sie nicht, Kontakt mit uns aufzunehmen, wenn Sie weitere Fragen oder Anliegen haben.



# Starkregen und Überschwemmung

WASSER BAHNT SICH IMMER  
EINEN WEG



Als lebenspendendes Element ist Wasser für uns wertvoll und notwendig. Fällt es allerdings in Massen vom Himmel und sammelt es sich bis zur Überschwemmung an, birgt Wasser auch Gefahren. Mit einfachen Massnahmen und griffbereiten Stau- und Ableitungsmaterialien können Sie bei grossem Wasseraufkommen Schäden abwenden oder stark minimieren.

## Wie schützt man sich bei Starkregen vor Überschwemmungen?

- ▲ Lassen Sie Abfluss- und Dachrinnen periodisch reinigen.
- ▲ Spülen Sie die Kanalisation und Sickerleitungen regelmässig durch.
- ▲ Säubern Sie immer wieder Bodenabläufe und Schlamm-sammler.
- ▲ Lagern Sie «wasserscheue» Güter (z. B. Nahrungsmittel, Hobbygeräte usw.) mit genügend Bodenfreiheit im Keller.
- ▲ Halten Sie Bretter, Plastikfolien oder Sandsäcke in Gebäuden bereit, die von Wasser gefährdet sind. So können Sie bei Gefahr schnell vorsorgen und das Wasser ableiten oder fernhalten, bis professionelle Hilfe kommt.



# Sturm

UNWETTER ERFOLGEN  
MEISTENS ZUR UNZEIT



Auch in unseren Breitengraden kann das Wetter schnell umschlagen. Umso wichtiger sind ein regelmässiger Unterhalt Ihres Gebäudes und frühzeitige Vorkehrungen für den Schutz Ihrer Habe.

## Was ist bei Sturmwarnung zu unternehmen?

- ▲ Schliessen Sie alle Fenster und Türen.
- ▲ Ziehen Sie sämtliche Jalousien und Rollläden hoch.
- ▲ Drehen Sie die Sonnenstoren ein.
- ▲ Bringen Sie Garten- und Sportgeräte sowie Kinderspielzeug in Sicherheit.
- ▲ Lassen Sie periodisch das Dach auf verschobene Ziegel, Risse oder Beschädigungen kontrollieren.
- ▲ Schneiden Sie Bäume und Sträucher in Hausnähe.



# Hagel

STOREN HOCH,  
WENN HAGEL DROHT!



Glas ist heute viel widerstandsfähiger als Lamellenstoren. Ziehen Sie deshalb bei Hagelwarnung immer alle Storen sofort hoch. Weil Hagel meistens zusammen mit Sturm und Regen auftritt, sollten Bodenabläufe und Schlammsammler frei von Verschmutzungen sein. So vermeiden Sie Rückstauschäden.

## Was gilt es, bei Hagelwarnung vorzukehren?

- ▲ Ziehen Sie die Sonnenstoren und alle Rollläden hoch.
- ▲ Schliessen Sie alle Fenster und Türen.
- ▲ Bringen Sie Topfpflanzen und zerbrechliche Gegenstände in Sicherheit.
- ▲ Stellen Sie nach Möglichkeit Ihre Fahrzeuge unter ein Dach.
- ▲ Befreien Sie Dolendeckel und Wasserabläufe von Blättern und Dreck.
- ▲ Überprüfen Sie regelmässig alle Fenster und Türen auf ihre Dichtheit sowie Roll- und Fensterläden auf ihre Funktionsfähigkeit.



# Blitz

MAN WEISS NIE,  
WO DER NÄCHSTE  
BLITZ EINSCHLÄGT



Ein Blitzschutzsystem schützt Sie und Ihr Gebäude wirksam vor den Folgen eines Blitzschlages. Zusätzlich bewahrt Sie ein Überspannungsschutz vor teuren Schäden an elektrischen Anlagen und elektronischen Geräten. Konzessionierte Blitzschutzinstallationsfirmen beraten Sie gerne, wenn Sie sich zuverlässig vor Schäden durch Blitze absichern möchten.

## **Welche Massnahmen sind zur Verhütung von Spannungsschäden zu treffen?**

- ▲ Ziehen Sie nach Möglichkeit die Netzstecker an Ihren elektronischen Geräten (TV, Hi-Fi, PC usw.). Das ist die günstigste und einfachste Methode zur Vermeidung von Spannungsschäden.
- ▲ Tun Sie dies auch jedes Mal, bevor Sie in die Ferien reisen.
- ▲ Schliessen Sie die Fenster, weil dem Blitz meistens Regen folgt.
- ▲ Meiden Sie im Freien Bäume, Wasser oder exponierte Kuppen und halten Sie sich nie auf dem höchsten Punkt im Gelände auf.
- ▲ Gehen Sie bei akuter Gefährdung in die Hocke oder bleiben Sie wenn möglich in einem geschlossenen Fahrzeug (Faradaykäfig).



# Frost

## GEWUSST WIE – OHNE FROSTSCHÄDEN ÜBERWINTERN



Frostschäden an Leitungen und Hausinstallationen werden ausschliesslich über eine private Gebäude-Wasserversicherung gedeckt. Die Gebäudeversicherung Basel-Stadt kann Ihnen diese Deckung aus gesetzlichen Gründen leider nicht anbieten. Wir empfehlen deswegen allen Hauseigentümern im Kanton Basel-Stadt, eine solche Gebäude-Wasserversicherung bei einer privaten Versicherungsgesellschaft abzuschliessen.

### Wie lassen sich Frostschäden vermeiden?

- ▲ Entleeren Sie im Aussenbereich vor dem ersten Frost alle Wasserhähne und -leitungen.
- ▲ Überwachen Sie Heizungen und Nebenräume regelmässig.
- ▲ Heizen Sie auch unbenützte Räume angemessen.
- ▲ Bei nur vorübergehend unbewohnten Gebäuden müssen die Wasserleitungen und die daran angeschlossenen Apparate entleert sein – ausser, die Heizungsanlage wird unter angemessener Kontrolle in Betrieb gehalten.
- ▲ Isolieren Sie die Wasserleitungen in Kalträumen wie Keller und Estrich.
- ▲ Gefriert eine Leitung ein, kontaktieren Sie bitte eine Fachperson. Sie weiss, wie man die Leitung schonend auftaut.



# Im Schadenfall

DA, WENN SIE UNS  
BRAUCHEN



Trotz aller Vorkehrungen und Vorsichtsmassnahmen lassen sich Schäden nicht endgültig ausschliessen. Genau in diesen Ereignisfällen stehen wir Ihnen schnell und unkompliziert zur Seite.

## Was ist während eines Ereignisses zu tun?

- ▲ Bewahren Sie Ruhe.
- ▲ Bringen Sie Menschen und Tiere in Sicherheit.
- ▲ Treffen Sie Sofortmassnahmen, um Schäden zu minimieren.
- ▲ Wählen Sie nötigenfalls den Feuerwehrnotruf 118.

## Was ist nach einem Ereignis zu tun?

- ▲ Vergewissern Sie sich, dass alle Menschen und Tiere in Sicherheit sind.
- ▲ Treffen Sie weitere schadenmindernde Sofortmassnahmen (Notabdeckungen, Räumungs- und Reinigungsarbeiten usw.).
- ▲ Informieren Sie umgehend die Gebäudeversicherung und Ihre Sachversicherung.
- ▲ Beginnen Sie mit endgültigen Reparaturarbeiten erst nach Absprache mit Ihren Versicherungen!





Gebäudeversicherung Basel-Stadt  
Aeschenvorstadt 55  
Postfach  
4010 Basel

Telefon: +41 61 205 30 00  
E-Mail: [gvbs@gvbs.ch](mailto:gvbs@gvbs.ch)  
Im Schadenfall: [schaden@gvbs.ch](mailto:schaden@gvbs.ch)  
Web: [www.gvbs.ch](http://www.gvbs.ch)

